





درباره شرکت

## توسعه شیمی

شرکت توسعه شیمی نام آوران شمال با تجهیزات و علم شیمی به روز دنیا و با کادری مهندس ، متخصص و حرفه ای و با بهره گیری از آزمایشگاه تخصصی شیمی ساختمان مدرن با تجهیزات پیشرفته و نظارت و کنترل کیفیت مستمر مطابق با استانداردهای ملی و بین المللی ، تولید انواع محصولات شیمیایی ساختمان با کیفیت های متفاوت در تیپ های متنوع ویژه ای پروژه های ساختمانی و عمرانی، رفاه و رضایت مشتریان را موجب گردیده. همچنین شناخت کافی از زیر ساختهای بتن، کاربرد مواد افزودنی به منظور دست یابی به خواص ویژه بتن، کاربرد تکنولوژی های به روز و نوین دنیا، مقاوم سازی در برابر زلزله و انفجار، خوردگی های بتن تحت تاثیر فاضلاب و کاربرد های خاص موجب گردیده که در تولید مواد شیمیایی صنعت ساختمان، بالاترین کیفیت را تولید و عرضه نماییم. مشاوره در پروژه های عمرانی و آب بندی از تخصص دیگر این شرکت می باشد که با تولید انواع عایق های پلیمری و نانو(نسل جدید عایق های رطوبتی) و اجرای اصولی آن توانایی این شرکت را در اجرای پروژه های آب بندی عمرانی، ساختمانی، مخازن، پل ها و سدها و ... بیش از پیش نموده است. این شرکت فعالیت تولیدی خود را به صورت حرفه ای از سال ۱۴۰۰ آغاز و هم اکنون محصولات خود را با ۶ بزند به نامهای تجاری : ا-توسعه شیمی TOSEEH SHIMI ۲-دورگ DORAG ۳-لیسک LISAK ۴-پلوتو PLUTO ۵-راینو RHINO ۶-وینتو VINTO و در سه بخش ا-چسب های صنعت ساختمان ۲-افزودنی های بتن ۳-عایق های پلیمری و نانو به بازار داخلی و بین المللی تولید و عرضه می نماید.

# **فهرست محصولات شرکت توسعه شیمی**

## **چسب های صنعت ساختمان**

۲	چسب های پودری
۴	چسب های خمیری
۶	چسب های استحکامی
۷	پرایمر
۹	چسب های آب بندی (waterproof)
۱۰	(پودر بند کشی (پلیمری- نانو)

## **افزودنی های بتن**

۱۴	فوق روان کننده و ابر روان کننده بتن
۱۷	ژل میکروسیلیس و پاور ژل میکروسیلیس
۱۸	گروت

## **عایق های صنعت ساختمان**

۲۰	عایق دو جزئی پلیمری
۲۲	نانو محافظ نما
۲۳	واکس براق کننده نما

## **کنترل کیفیت (آزمایشگاه شیمی ساختمان )**



## چسب‌های پودری

این محصول بر پایه پودرهای معدنی، سیمان، مواد غلظت دهنده و انواع افزودنی‌های پلیمری مضاعف به صورت تک جزیی با زمان گیرش استاندارد تولید گردیده که تنها با افزودن آب آماده مصرف می‌باشد. مطابق با استانداردهای ملی و بین‌المللی و با بالاترین درجه کیفی تولید و به بازار عرضه می‌گردد.

### ویژگی‌ها

الیافدار، ویژه کاشی‌های پرسلان، ویژه استفاده در استخر (TS.03-TS.04)، بسیار نرم و مستحکم، تولید شده از مرغوب ترین مواد اولیه از بزرگترین معادن کشور، گارانتی معتبر فروش، دارنده استاندارد کنترل کیفیت بین‌المللی ISO

### هوارد کاربرد

جهت نصب انواع کاشی و سرامیک، سنگ و موزاییک جاذب و غیر جاذب و همچنین نسل جدید کاشی و سرامیک‌های پرسلان و انواع سنگهای مصنوعی، آجرها و بلوکهای معمولی و پلیمری و سبک بر روی انواع سطوح افقی و عمودی در داخل و خارج ساختمان کاربرد دارد.

### بسته‌بندی

این محصول در بسته‌های 12 و 25 کیلوگرم و در چهار تیپ با کیفیت‌های متفاوت جهت مصارف مختلف تولید می‌گردد (TS.01-TS.02-TS.03-TS.04)



## چسب‌های صنعت ساختمان



پلوتو



لیسک



توسعه شیمی



توسعه شیمی



راینو



دورگ



دورگ 63



دورگ 2023

## چسب‌های خمیری

چسب کاشی دیسپرسی آماده به مصرف با عملکرد و چسبندگی بالا برای رزین های امولسیونی و پلیمرهای اصلاح شده به صورت تک جزئی و خمیری آماده به مصرف جهت نصب کاشی، سرامیک، آجرنما و سنگهای مصنوعی در داخل ساختمان بر روی سطح افقی و عمودی به روش بستر نازک به کار می رود.

### موارد کاربرد

نصب انواع کاشی و سرامیک های جاذب، سنگ، سنگ های مصنوعی، سنگ های آنتیک. امکان نصب بر روی سطوح دیواری، سنگی، کاشی و سرامیک، گچی، سیمانی و بتونی و... امکان استفاده در نمای داخلی ساختمان. ترجیحاً در مناطقی که ارتباط مستقیم با آب دارد استفاده نگردد.

### بسته بندی

این محصول در بسته بندی های 1 و 5 و 12 و 25 کیلوگرم و در چهار تیپ (TS.01-TS.02-TS.03-TS.04) تولید می گردد.



## چسب‌های صنعت ساختمان



پلوتو



لیسک



توسعه شیمی



راینو



دورگ



دورگ 63



دورگ 2023

## چسب‌های استحکامی

چسب استحکامی از رزین‌های مصنوعی ساخته شده و به آسانی با آب، سیمان و بتن واکنش نشان می‌دهد که این امر موجب افزایش مقاومت کششی، خمشی و همچنین دوام بتن می‌شود. درواقع به بیان ساده‌هایی غلیظ شیری رنگ می‌باشد که به عنوان یک افزودنی در ملات‌های پایه سیمانی و یک عنوان پیوند دهنده استفاده می‌گردد که مهمترین خاصیت این محصول افزایش مقاومت و چسبندگی می‌باشد. این محصول را می‌توان با انواع چسب‌های پودری اختلاط نمود و در مواردی که نیاز به تقویت قدرت چسبندگی کاشی یا اسلپ باشد بسیار کاربردی است.

### بسته بندی

این محصول در بسته بندی‌های 1 و 4 و 8 و 20 لیتری در چهار تیپ (TS.01-TS.02-TS.03-TS.04) تولید می‌گردد.



### پرایمر

پرایمر یا آستری نوعی پوشش مقدماتی قبل از اجرای کاشی کاری یا عایق کاری ساختمان استفاده می‌گردد تا چسبندگی بهتر متریال کاربردی بر روی سطح انجام گیرد و بر دوام و پوشش آن نیز بسیار متمرثمر می‌باشد. این محصول می‌تواند پوششی عالی و قدرتمند جهت نم و رطوبت و همچنین افزایش قدرت اتصال بین سطح زیرین با مواد کاربردی باشد. در واقع پرایمر بیشتر مشابه چسب عمل میکند و نقش اصلی آن رابط بین پوشش و سطح می‌باشد که باعث چسبندگی بهتر این دو به هم‌دیگر می‌شود. این محصول ازانواع رزین ها و حالل های شیمیایی و مواد افزودنی پلیمری ساخته شده است.

### بسته بندی

این محصول در بسته بندی های 1 و 4 و 8 و 20 لیتری در چهار تیپ (TS.01-TS.02-TS.03-TS.04) تولید می‌گردد.





## چسب‌های صنعت ساختمان

# چسب آب بندی (Waterproof)

این محصول بر پایه رزین های آکرولیک و با بهره گیری از تکنولوژی نانو ساخته شده است، قابلیت ترکیب در هر نوع دوغاب را به راحتی دارا بوده و پس از اجرا، پیوندی قوی با سازه ایجاد می کند. قابل اختلاط با سیمان، بتون و انواع چسب های پودی می باشد و باعث افزایش مقاومت در برابر هرگونه نفوذ آب یا رطوبت در فشار منفی و مثبت می گردد.

## بسته بندی

این محصول در بسته بندی های 1 و 4 و 8 و 20 لیتری در سه تیپ ( TS.02-TS.03-TS.04 ) تولید می گردد.



# پودر بند کشی (پلیمری - نانو)

مواد پلیمری نانو ماده اصلی به کار رفته در ساخت پودر های بند کشی می باشند. اصطلاح نانو در این نوع از پودر اشاره به اندازه بسیار کوچک آنها دارد. مواد پلیمری با سیمان پرتلند ترکیب خوبی را تشکیل می دهند. اندازه کوچک این پودرهای بندکشی به آن این امکان را می دهد که به خوبی در فاصله میان کاشی‌ها و هر مصالح دیگری جایگیری کنند و یک ساختار بسیار مستحکم و غیرقابل نفوذ را به دست دهند.

### ویژگی

جلوگیری از نفوذ رطوبت به لایه‌های زیرین، قابلیت بالای اجرای و پیاده سازی آسان بدون انقباض ، استحکام بین مصالح ساختمانی و جلوگیری از افتادن آنها، مقاومت در برابر ترک خودگی و جلوگیری از شکستن سطح مورد نظر، ایجاد یک لایه ضد آب و ضد اسید به منظور بالابردن مقاومت آنها در برابر رطوبت، ایجاد خاصیت آنتی باکتریال برای جلوگیری از رشد قارچ‌ها در حمام و سرویس بهداشتی.

### بسته بندی

این محصول در بسته بندی های 1 و 4 و 5 و 10 و 20 کیلوگرمی در انواع معمولی، پلیمری و نانو در چهار تیپ تولید می گردد. (TS.01-TS.02-TS.03-TS.04)





## فوق روان کننده و ابر روان کننده بتن

افزودنی بتن فوق روان کننده و کاهنده آب در دو نوع بر پایه کربوکسیلات و نفتالین تولید میگردد. این محصول بسیار کارآمد و منحصر به فرد میباشد ویژگی مهم این محصول قدرت کاهنده شدید آب در هنگام اختلاط مطابق با دستورالعمل مشخص میباشد و پخش شدن ذرات سیمان را بهبود میبخشد و همچنین از کاهش مقاومت فشاری بتن جلوگیری کرده و حتی بر افزایش مقاومت آن نیز بسیار تاثیر گذار خواهد بود. مصرف فوق روان کننده یا ابر روان کننده های بتن همکذا به الزامات ساختن بتن های ویژه (خود تراز شونده و خود متراکم شونده) و بتن هایی که الزامات آیین نامه های آن به حداقل رساندن میزان آب به سیمان باشد و یا در شرایط خاص که افت اسلامپ یا دیگر مواد روان ساز قابل جبران نباشد تاکید شده است این محصولات با توجه به بنیان شیمیایی خود هیچگونه اثر نا مطلوب بر زمان گیرش و دیگر خواص و ویژه گی های بتن نخواهد داشت ابر روان کننده های کربوکسیلاتی نسبت به فوق روان کننده ها و سایر افزودنی های دیگر مشابه خود از قدرت بالاتری برخوردار میباشد به همین دلیل میزان مصرف آنها نسبت به دیگر روان سازها بسیار کمتر میباشد.

### خواص و اثرات

افزایش اسلامپ و روانی بتن، امکان کاهش نسبت آب به سیمان بین 30 الی 40%， ایجاد سیالیت بیشتر در بتن قبل از گیرش اولیه، امکان ساخت بتن با نسبت آب به سیمان 0/3 الی 1 لیتر، امکان تولید بتن خود تراکم بدون نیاز به ویره، افزایش انسجام و تراکم بتن، کاهش استهلاک پمپ بتن هنگام بتن ریزی، سازگار با انواع سیمان های پرتلند و SRC، امکان تولید بتن خوش نما یا اکسپوز، امکان استفاده همزمان با ژل یا پودر های میکروسیلیس و یا سایر مواد پوزولانی، افزایش مقاومت فشاری بتن، جلوگیری از ایجاد پدیده درز سرد در بتن

### بسته بندی

این محصول در دو تیپ (TS.01-TS.02) به عنوان فوق روان کننده و تیپ (TS.03) به عنوان ابر روان کننده تولید و در گالن های 20 لیتری بسته بندی می گردد.



## افزودنی های بتن



افزودنی های بتن

## ژل میکروسیلیس و پاورژل میکروسیلیس

ژل های میکروسیلیس بر پایه کربوکسیلات و نفتالین در دو نوع ژل و پاورژل تولید میگردند. این محصول یک نوع افزودنی شامل میکروسیلیس های پودری با دانه بندی های مشخص و همچنین افزودنی های شیمیایی و پلیمری بسیار با کیفیت بوده که تاثیر فوق العاده ای بر مقاومت فشاری بتن و همچنین آب بندی آن دارد. نوع پاورژل میکروسیلیس بسیار قدرتمند تر بوده و در اختلاط با بتن ریزی های عیار بالا عمل آوری بهتری خواهد داشت. ژل میکروسیلیس محصولی توانعند و پیشرفته و قدرتمند در میان فراورده های افزودنی بتن می باشد که در بتن ریزی های استخر، پی ها، پل ها، سد سازی و همچنین بتن ریزی پشت بام های ساختمان بسیار حائز اهمیت می باشد. این ماده با بنیان اصلی پلی کربوکسیلات یا نفتالین سولفات و دوده سیلیسی به عنوان ارکان اصلی و مکمل های دیگر مانند فیلرهای معدنی و شیمیایی ویژه و مواد آب بند کننده و همچنین الیاف های پلی پروپیلن فرموله و تولید شده است پاورژل میکروسیلیس میزان مصرف کمتری نسبت به ژل میکروسیلیس دارد.

### خواص و اثرات

کاهش نسبت آب به سیمان بین 15 تا 25٪، افزایش زمان کار پذیری بتن در حالت خمیری، ممانعت از آب انداختگی و جدا شدگی سنگدانه های بتن، افزایش مقاومت های فشاری، کششی و خمشی بتن، افزایش دوام و پایایی بتن در سیکل های ذوب و انجاماد، کاهش نفوذ پذیری در برابر آب، یون کلر و هجوم سولفات، ساخت بتنی کاملا خمیری و ایجاد سطحی کاملا اکسپوز، افزایش روانی بتن بدون نیاز به افزودن فوق روان کننده مجدد، ممانعت از بروز ایجاد ترک در بتن، اقتصادی بودن محصول با توجه به دوز مصرف پایین، جبران کسری فیلر و ریزدانه های مهم جهت ایجاد بافت خمیری بهتر، سهولت پمپاژ بتن و کاهش استهلاک تجهیزات بتن ریزی، کاهش آسیب های ناشی از عدم کیورینگ بتن در ساعات اولیه، سازگاری با انواع سیمان های پرتلند

### بسته بندی

این محصول در دو تیپ (TS.01-TS.02) به عنوان ژل میکروسیلیس و تیپ (TS.03) به عنوان پاورژل میکروسیلیس تولید و در سطلهای 25 کیلویی بسته بندی می گردد.



# گروت

گروت در صنعت ساختمان سازی کاربردهای بسیاری دارد، در پروژه های ساختمان گروت در زیرستون ها، نصب و راهندازی ریل ماشین آلات، کف سوله ها، برینگ پل ها، حائل ها و... استفاده می شود تا سازه ای که بر روی آن ساخته می شود مقاومت بیشتری داشته باشد. این محصول در چهار نوع گروت سیمانی، گروت پلیمری، گروت اپوکسی و گروت منبسط کننده تولید می شود. گروت سیمانی یکی از پر کاربردترین مصالح در ساختمان سازی است و مقاومت بیشتری نسبت به بتن برخوردار است. این ملات از مقاومت و پایداری بالایی بر خوردار است و سفت نمی شود این نوع محصول برای پکردن فضا های خالی، ترک خودگی، زیرسازی فولادی، اجرای فندانسیون ماشین آلات سنگین می توان استفاده کرد. گروت سیمانی متشکل از کلیه مواد افزودنی لازم و مواد نیاز سیمان و سنگانه است و نیاز به هیچ نوع مواد دیگری به جز آب ندارد. این نوع از گروت دارای افزایش حجم کنترل شده ای است که با ایجاد سیستم انبساط گازی در مرحله بتن تازه، جمع شدگی و نشتست در مواد را جبران می کند.

### بسته بندی

بسته بندی این محصول به صورت پاکت های کامپوزیت بسیار مقاوم با وزن 25 کیلوگرم می باشد و دریک تیپ (TS.02) تولید می گردد.

### موارد کاربرد

این محصول به صورت تک جزئی ملات آماده بوده که فقط با اضافه نمودن آب به مقدار روانی لازم قابل استفاده می باشد.



## افزودنی های بتن



## عایق های دو جزئی پلیمری

عایق دو جزئی پلیمری یک محصول ویژه که به عنوان نسل جدید عایق های رطوبتی در صنعت ساختمان می باشد که برای واترپروف کردن سطوح مختلف از جمله نمای بیرونی، کف بالکن، استخر، سونا، جگوزی، پشت بام و هر یک از المان های ساختمان که در معرض رطوبت و بارش باران قرار دارند، قابل استفاده می باشد. علاوه براین، می توان از آن برای سرویس های بهداشتی به جای قیرگونی یا ایزوگام استفاده کرد. همچنین برای آب بند کردن چاله آسانسور نیز کاربرد دارد، زیرا می تواند فشار منفی آب را نیز تحمل کند. این محصول به خاطر همگن بودن با انواع متریال های ساختمان و عمر مفید بالا می تواند جایگزین بسیار مناسب ایزوگام باشد.

### ویژگی ها

مقاومت بالا در برابر بخ زدگی، اجرای آسان و بدون درز، قابلیت تنفس، خاصیت چسبندگی بالا، انعطاف پذیری بالا، مقاوم در برابر محیط های قلیابی و سولفات، قابل ارائه در رنگ های مختلف، قابل اجرا در تمامی فضاهای داخلی و خارجی، قابلیت اجرای کاشی کاری یا سنگ کاری روی محصول.

### بسته بندی

این محصول در بسته بندی سطل 8 لیتری (جزء هاییع) و بسته بندی کیسه 20 کیلویی (جزء جامد) در مجموع 28 کیلوگرم در 2 تیپ (TS.02-TS.03) تولید می گردد.



## عایق های صنعت ساختمان

---